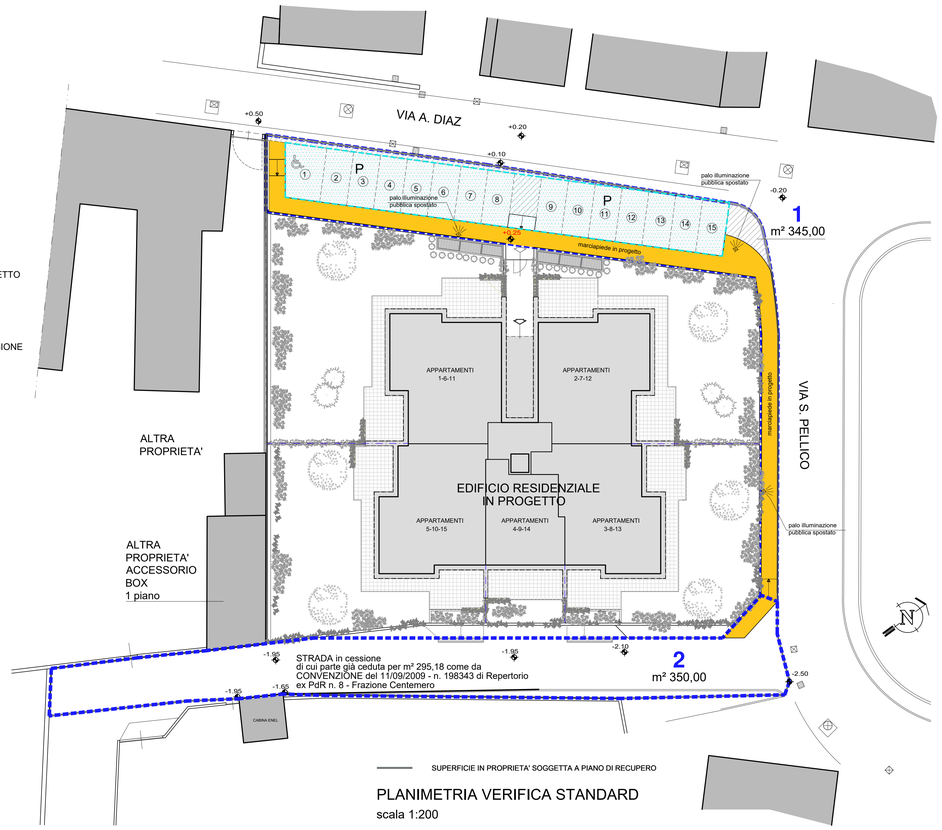
LEGENDA

- EDIFICI ESISTENTI
- EDIFICIO IN PROGETTO
- PERIMETRAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE
- INTEGRAZIONE ASFALTO STRADALE IN PROGETTO
- P — PARCHEGGIO ESTERNO PRIVATO AD USO PUBBLICO IN PROGETTO
- MARCIAPIEDE IN PROGETTO
- PERIMETRAZIONE AREE A STANDARD IN CESSIONE
- +0.10 — QUOTE ESISTENTI
- +0.35 — QUOTE DI PROGETTO



PLANIMETRIA VERIFICA STANDARD

scala 1:200

STANDARD di PdR da reperire

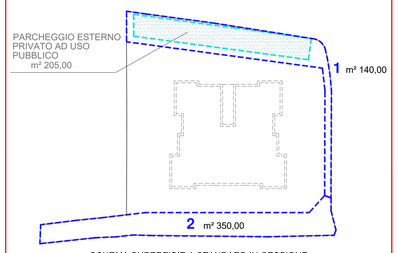
VOLUME RESIDENZIALE IN PROGETTO:	m³ 5.128,47
N. ABITANTI TEORICI m³ 5.128,47 * 1 ab./150,00 m³ =	35 abitanti
SUPERFICIE DA DESTINARE A STANDARD SECONDO I PARAMETRI URBANISTICI 35 ab. * 18,00 m²/ab =	m² 630,00

(come da Tav. n. 4 - PLANIMETRIA DI PROGETTO - VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE)

SUPERFICIE A STANDARD IN PROGETTO

sup. calcolata con strumento elettronico

1	m² 140,00	
2	m² 350,00 di cui parte già ceduta per m² 295,18 come da CONVENZIONE del 11/09/2009 – n. 198343 di Repertorio - ex PdR n. 8 - Frazione Centemero	
TOTALE SUPERFICIE A STANDARD IN CESSIONE		m² 490,00
		< m² 630,00 RICHIESTI



SCHEMA SUPERFICIE A STANDARD IN CESSIONE

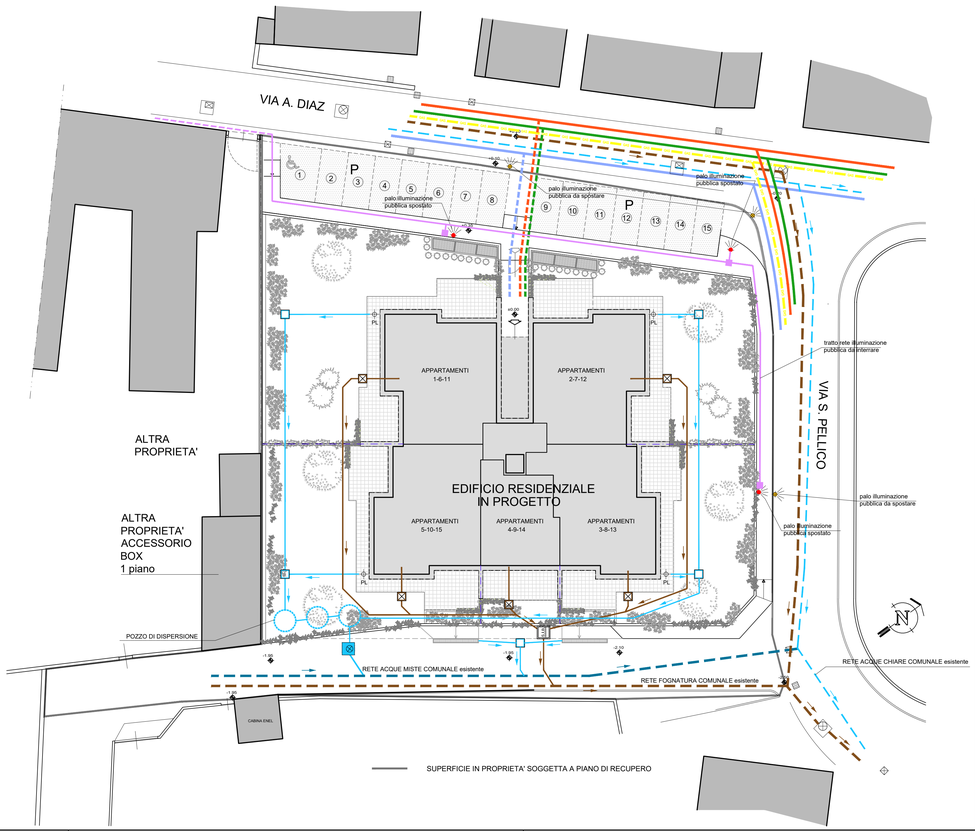
SCALA 1:500

LEGENDA RETI TECNOLOGICHE

- RETE ENERGIA ELETTRICA
- RETE TELEFONICA
- RETE ACQUA
- RETE METANO
- RETE FOGNATURA
- RETE ACQUE BIANCHE
- PALO ILLUMINAZIONE STRADALE
- RETE ELETTRICA AEREA ILLUMINAZIONE STRADALE
- RETE ELETTRICA ILLUMINAZIONE STRADALE DA INTERRARE
- CADITOIA
- POZZETTI DI ISPEZIONE

LEGENDA SCHEMA FOGNATURA

- PL — PLUVIALE
- POZZETTO DI ISPEZIONE ACQUE CHIARE
- TUBAZIONE RETE ACQUE CHIARE
- POZZO DI DISPERSIONE
- POZZETTO DI ISPEZIONE
- S.I.B. — CAMERETTA DI ISPEZIONE SIFONATA
- TUBAZIONE ACQUE REFLUE



la proprietà

il progettista
il direttore lavori
dr arch. Gianvittorio Pelucchi

architetto Pelucchi Gianvittorio n. 193 Ordine degli Architetti P.C.C. Provincia di Lecco

NUOVO PIANO DI RECUPERO RESIDENZIALE

(EX PIANO DI RECUPERO N. 8 - FRAZIONE CENTEMERO)

VIA A. DIAZ - COSTA MASNAGA

RIGENERAZIONE URBANA

studio ingegneria lambro

20042 ALBIATE (MI) via G. Vigano' 4c/d
Tel. 0362/93.05/7-Fax 0362930391
23900 LECCO - SANZANIO (LC) via A.Ferrari 5
Tel. 0399210697

COMMITTENTE: MAXI SPORT S.P.A, via Filippo Turati n. 6 – 20121 MILANO (MI)

PROGETTO: NUOVO PIANO DI RECUPERO RESIDENZIALE (EX PIANO DI RECUPERO N. 8 - FRAZIONE CENTEMERO) VIA DIAZ - COSTA MASNAGA RIGENERAZIONE URBANA

TAVOLA: RETI TECNOLOGICHE - STANDARD IN CESSSIONE - URBANIZZAZIONI in progetto

5

NR.DIS.	NR.ARCH.	TIPOLOGIA	PRATICA	DATA	SCALA	DISEGN.	FILE	AGG.	AGG.
2516	–	P.E.	07MG08	08.03.2022	1:200	MC	–	10.05.2022 03.11.2022 07.02.2023	04.04.2023

la presente disegno e' proprieta' esclusiva dello STUDIO INGEGNERIA LAMBRO ne e' vietata la riproduzione e la rielaborazione senza autorizzazione